

Benötigte Informationen für die Wirtschaftlichkeitsberechnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

um Ihr Projekt fundiert und zeitnah wirtschaftlich beurteilen zu können, bitten wir um möglichst vollständige Übersendung der nachfolgenden Informationen, gerne per Fax an +49 (0)7131 / 78 49 – 55 oder per eMail/Post an die unten angegebene Adresse.

a) Stammdaten Ihres Projekts:

Bezeichnung und Ort des Vorhabens: _____

Vermieter / Verkäufer, bzw. Ansprechpartner: _____

d) Besonderheiten zu Ihrem Projekt:

b) Grundstück:

Fläche des Grundstücks (m²): _____

Zuschüsse für das Projekt (netto EUR): _____

Städtebauförderung (netto EUR): _____

Erbpachtzinsen (netto EUR p.a.): _____

Erbpachtzeit (Jahre): _____

Kaufpreis des Grundstücks (netto EUR): _____

(Kauf nur optional, da wir vorzugsweise die Grundstücke pachten möchten)

c) Parken:

Kurzzeitparker: Parkeinnahmen pro Stunden (brutto EUR): _____

Dauerparker: Parkeinnahmen pro Monat (brutto EUR): _____

Erforderliches Verhältnis Kurzzeitparkplätze / Dauerparkplätze (% / %): _____ / _____

Geschätzte Auslastung Mo. bis Freitag während der Geschäftszeiten (%): _____

Geschätzte Auslastung Samstag bis Sonntag (%): _____

Geschätzte Auslastung zwischen 20:00 Uhr und 8:00 Uhr (%): _____

Das DirectPark-Team bedankt sich schon im Voraus für Ihre Mitwirkung.